



# NIEUWSBRIEF DORPSPLAN

30<sup>e</sup> editie

september

2014

*Het centrale thema in het Dorpsplan is de leefbaarheid van ons dorp. Ieder kwartaal brengen de werkgroepen middels een Nieuwsbrief een verslag uit. De voorgaande versies kunt u lezen op onze website [www.contact-barchem.nl](http://www.contact-barchem.nl).*

## DORPSPLAN BARCHEM 2006-2016

Toen wij in 2006 zijn gestart met het Dorpsplan stonden er heel veel onderwerpen op het programma. Al deze plannen zijn gewikt en gewogen. Sommige ideeën bleken niet realiseerbaar, veel onderwerpen zijn afgehandeld en enkele zaken blijven voortduren, maar er zijn gaandeweg ook diverse nieuwe projecten bijgekomen. De grote winst is dat veel mensen betrokken zijn (geweest) bij het uitvoeren van alle onderwerpen. Dat is erg goed voor de saamhorigheid. Op onze website leest u de huidige samenstelling van de commissies.

### BARCHEM IN BLOEI.

De Tulpentuin bloeit weelderig deze zomer en heeft ook Barchems Feest beter doorstaan dan vorig jaar! De gele afrikaantjes steken leuk af tussen de kleine paarse bloemetjes van de lavendel en de andere eenjarigen en de lavendel. Vooral de kattensnorren met hun witte en roze bloemen zijn prachtig, zo groot dat ze niemand kunnen zijn ontgaan. Gelukkig heeft de regen, die soms best krachtig was ze niet topzwaar gemaakt en doen omvallen. Aan de andere kant van de taxushaag bloeien de herfstanemonen. Ze bloeide dit jaar wat vroeger dan normaal en ze hebben nog zo veel knoppen, dat ze nog lang mooi zullen blijven. Op de beide hoeken van de Tulpentuin is het kattenkruid aan de tweede bloei begonnen. In de bloembakken staan de felroze geraniums er ook zo mooi bij. De regen heeft aan het begin van de zomer de bloemen wat doen verkleven, maar door wat extra aandacht en de felle kleur van de nieuwe bloemetjes is het vast bijna niemand opgevallen.

Bij de jeu de boules baan doen de taxushaagjes het door het extra bemesten van het voorjaar redelijk goed. Dit voorjaar hebben we de taxushagen extra bemest omdat de groei in de breedte en in de hoogte niet naar onze zin was. We hadden dit als laatste optie voor ze te vervangen, maar het ziet er toch naar uit dat de het extra bemesten een goede keuze was en dat het niet nodig is ze te vervangen. Ook de klimop die rond de bogen groeit komt nu een beetje op gang.

In de Tulpentuin gaan we van het najaar weer winterviooltjes planten, maar gezien het mooie weer dat er nu aan komt, zal dat nog wel even duren!

De tuincommissie is al weer bezig met de voorbereidingen voor de jaarlijkse tuinavond (3 november 2014). Dit jaar is het thema "Barchem het hele jaar door". We proberen bijzondere en/of mooie kiekjes te maken in en rond Barchem. We denken in alle seizoenen aan: mooie uitzichten, landschappen, bloemen, bijzondere bomen, speciaal plekje. Heb jij mooie digitale foto's van plekjes in of rondom Barchem, dan kan je ze sturen naar de onderstaande adressen. Weet je iets wat de moeite waard is, tip ons, dan gaan we zelf een foto maken. Wat we met de foto's gaan doen blijft nog een verrassing.

Op de tuinavond is iedereen welkom. Ook als jouw tuin niet gekeurd is of als je in het buitengebied woont. tuincommissie,

Ageeth Klein-Geltink ,

tel.: 441801

e-mail: [herman.ageeth@hetnet.nl](mailto:herman.ageeth@hetnet.nl),

Annelies Jimmink,

tel.: 441142

e-mail: [jimmink@planet.nl](mailto:jimmink@planet.nl) en

Henny Wildschut,

tel.: 441854

e-mail: [henwi@dds.nl](mailto:henwi@dds.nl)

## WONEN

Er zijn op het plan Zuidzicht nog een **aantal starterswoningen te koop (v.a. € 155.000,-)**.

Omdat er op dit moment te weinig woningen verkocht zijn om te starten met de bouw vragen Kompaan en de Gemeente Lochem **jullie mening!**

Graag zouden we met jullie van gedachten wisselen welke aanpassingen er gedaan moeten worden zodat jullie deze woningen **wél** willen kopen. [www.zuydtzicht.nl](http://www.zuydtzicht.nl)

Wil je meedenken en/of op de hoogte worden gehouden over de vorderingen meld je dan bij ons aan!

### **Wat kun je lenen?**

Wil je een globale berekening op jouw inkomen vul die dan in op een site van één van de financierende instellingen (banken e.d.), wil je een specifiekere berekening maak dan een afspraak.

Mocht je met jouw/jullie inkomen niet voldoende kunnen lenen dan biedt de Gemeente Lochem ook de mogelijkheid voor een **starterslening** van maximaal € 35.775,-. Dit bedrag kun je bij je maximaal te lenen bedrag op basis van je inkomen optellen. Meer informatie over de starterslening kun je vinden op

[www.svn.nl](http://www.svn.nl).

**LET OP!** Het is hoogstwaarschijnlijk **eind 2015** afgelopen met het verstrekken van deze startersleningen.

Wil je hier nog voor in aanmerking komen wees er dan snel bij!

Verder kennen sommige banken een "**generatiehypotheek**". Bij deze hypotheekvorm staan je ouders garant voor een gedeelte van de hypotheek waardoor je meer kunt lenen (dit kan overigens niet in combinatie met een starterslening).

### **DORPSPLEIN**

Net na het verschijnen van de BB in juni kwam het goede bericht dat de provincie ons dorpsplein financieel wil steunen en daardoor dus ook de gemeente. In de verschillende media is het bekend geworden en op het grasveld, waar het plein moet komen, staat een bord. Daarop staat ook dat er een naam bedacht mag worden die u kunt sturen naar: [secretariaat@contact-barchem.nl](mailto:secretariaat@contact-barchem.nl).

De werkgroep is nu volop in overleg met de gemeente over de te volgen stappen en in de volgende BB zal misschien de startdatum van het werk wel verschijnen.

### **JONGEREN**

In de werkgroep zijn Tessa Menop en Mirthe Teunissen bijgekomen, zodat zij kunnen meepraten over de wensen van de jongeren.

Zoals iedereen in de optocht heeft kunnen lezen zijn de vlg. activiteiten:

20 september: smokkeltocht

8 November: quad rijden.

### **Verkeer**

In de loop van dit jaar wordt het vrijliggende fietspad langs de Borculoseweg verder naar het dorp aangelegd tot de Dennenlaan. Dit om te voorkomen dat de fietsers te vroeg oversteken en links gaan fietsen.

Ook de chicane aan de Lochemseweg zal een kleine aanpassing krijgen.

### **Zorg**

Zoals in de vorige Barchberichten reeds gemeld, wordt er gesproken over het realiseren van een 24 uren zorglocatie in Barchem. Doel hiervan is dat iedere inwoner met een indicatie voor zware zorg in Barchem kan blijven wonen, in een zorggeschikte omgeving. Uitgangspunt hierbij is om het voor elke bevolkingsgroep mogelijk te maken hier te gaan wonen.

De projectgroep zorg, waarin onder andere de Stichting Marga Klompe en een projectontwikkelaar zijn vertegenwoordigd, is in gesprek over de mogelijkheden en haalbaarheid van een dergelijke voorziening. Deze projectgroep krijgt ondersteuning en feedback van de klankbordgroep. Deze groep bestaat uit elf Barchemers die op één of andere wijze affiniteit hebben met de zorg en/of dit initiatief. (zie de site van Contact). Vanuit de klankbordgroep is er onder andere een lijst met wensen opgesteld ten aanzien van de inrichting van het te realiseren gebouw en wensen met betrekking tot inrichting van de omgeving van het gebouw.

Half september komen beide werkgroepen weer bijeen om de stand van zaken te bespreken. U begrijpt dat een dergelijk initiatief goed doordacht en onderbouwd moet zijn. Dat kost tijd.

De klankbordgroep zal een nieuwe informatiebijeenkomst organiseren voor de Barchemers, zodra de plannen concreter zijn. Dus wij vragen nog even om uw geduld.

De Zorgwerkgroep,

Nelly Venhoven, Betsy Kamperman, Gerrit Stegeman, Arianne Koopmans, Gerda Greutink, Hennie Dijkman

---

Reacties, vragen en suggesties zijn als altijd van harte welkom!

E: [belangen@contact-barchem.nl](mailto:belangen@contact-barchem.nl)

[www.contact-barchem.nl](http://www.contact-barchem.nl)